



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS du Bureau métropolitain de Dijon métropole

Séance du jeudi 17 septembre 2026

Président : Monsieur REBSAMEN

Secrétaire de séance : Monsieur HOAREAU

Convocation envoyée le 11 septembre 2026

Nombre de membres du Bureau métropolitain : 41

Nombre de membres en exercice : 41

Nombre de présents participant au vote : 35

Nombre de procurations : 4

Membres présents :

Monsieur François REBSAMEN	Monsieur Patrice CHATEAU	Monsieur Lionel SANCHEZ
Madame Nathalie KOENDERS	Monsieur Nicolas SCHOUTITH	Madame Nathalie BERTILLON
Monsieur Thierry FALCONNET	Monsieur François SARRON-PILLOT	Madame Dominique BEGIN-CLAUDET
Madame Céline TONOT	Madame Nuray AKPINAR-ISTIQAM	Monsieur Jean-Marc BOURGEON
Madame Isabelle PASTEUR	Monsieur Christophe AVENA	Madame Catherine PAGEAUX
Monsieur Frédéric GOULIER	Madame Nadjoua BELHADEF	Monsieur Didier RELOT
Madame Catherine PETITJEAN	Monsieur Hamid EL HASSOUNI	Monsieur Ludovic GAFFET
Madame Françoise TENENBAUM	Monsieur Laurent GOBET	Monsieur Alexandre HEDDAR
Monsieur Antoine HOAREAU	Madame Karine HUON-SAVINA	Madame Agnès BILLIET
Monsieur Philippe LEMANCEAU	Monsieur Léo LACHAMBRE	Monsieur Adrien GUENE
Monsieur Benoît BORDAT	Madame Catherine MINAUX	
Madame Marie-Hélène JUILLARD-RANDRIAN	Monsieur Jean-Michel VERPILLOT	
	Monsieur Régis PETITBOULANGER	

Membres absents :

Monsieur Guillaume RUET	Monsieur François DESEILLE pouvoir à Madame Marie-Hélène JUILLARD-RANDRIAN
Monsieur Jacques CARRELET DE LOISY	Madame Monique BAYARD pouvoir à Madame Dominique BEGIN-CLAUDET
	Madame Lydie PFANDER-MENY pouvoir à Madame Catherine PETITJEAN
	Madame Dominique MARTIN-GENDRE pouvoir à Monsieur Antoine HOAREAU

OBJET : POLITIQUE DE LA VILLE, HABITAT, SOLIDARITES ET URBANISME

Habitat à loyer modéré - Transfert à ICF Habitat des garanties d'emprunt et des subventions accordées initialement à ICF Habitat Sud-Est Méditerranée

Par courrier en date du 3 mars 2026, ICF Habitat Sud-Est Méditerranée a informé Dijon métropole de sa fusion avec les trois autres entreprises sociales pour l'habitat (ESH) du groupe. Ainsi, les sociétés ICF Habitat Sud-Est Méditerranée, ICF Habitat Nord-Est, ICF Habitat Atlantique et La Sablière constituent désormais, depuis le 1^{er} avril 2026, une entité unique dénommée ICF Habitat.

Dijon métropole a accordé plusieurs garanties d'emprunt au bénéfice de ICF Habitat Sud-Est Méditerranée dont 39 lignes sont encore en cours pour un montant total restant dû au 24/06/2026 de 33 013 197,38 €. Les prêts correspondants ont été contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations et bénéficient d'une garantie à hauteur de 100% par Dijon métropole.

Le détail de ces opérations et des prêts afférents figure en annexe à la présente délibération.

Par ailleurs, dans le cadre des opérations d'éco-réhabilitation, Dijon métropole a accordé à la société ICF Habitat Sud-Est Méditerranée, trois subventions d'un montant total de 448 000,00 € dont les versements sont encore en cours.

Le détail de ces opérations figure en annexe à la présente délibération.

ICF Habitat Sud-Est Méditerranée a sollicité le transfert à ICF Habitat d'une part, des garanties d'emprunt et d'autre part, des subventions que Dijon métropole lui a accordées.

**Le Bureau,
après en avoir délibéré, décide :**

- **de prendre acte** de la fusion depuis le 1^{er} avril 2026 des quatre entreprises sociales pour l'habitat (ESH) du groupe ICF - ICF Habitat Sud-Est Méditerranée, ICF Habitat Nord-Est, ICF Habitat Atlantique et La Sablière - au sein d'une entité unique dénommée ICF Habitat ;
- **de maintenir** l'ensemble des garanties d'emprunt ainsi que les subventions d'éco-réhabilitation accordées par Dijon métropole à ICF Habitat Sud-Est Méditerranée et de les transférer à la nouvelle entité ICF Habitat sans modification des conditions initiales ;
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer tout acte utile à l'exécution de cette décision.

SCRUTIN

POUR : 39

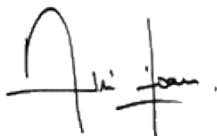
ABSTENTION : 0

CONTRE : 0

NE SE PRONONCE PAS : 0

DONT 4 PROCURATION(S)

Le 21 septembre 2026
Antoine HOAREAU
Secrétaire de séance



Le 18 septembre 2026
François REBSAMEN
Président de Dijon métropole

