



l'école de la République
petite enfance



Etude de besoin du territoire d'implantation de l'établissement JEAN JAURES

Ville de Dijon



Projet de déménagement / 2028

Présentation du projet

La crèche Jean Jaurès dispose actuellement d'une capacité d'accueil de 18 places. Le projet consiste à transférer l'établissement dans de nouveaux locaux situés dans la même rue que son implantation actuelle, au sein du quartier Arsenal à Dijon, tout en portant sa capacité à 24 places.

Le secteur de desserte demeure inchangé et les familles conserveront les mêmes conditions d'accès au service. Cette opération vise à améliorer les conditions d'accueil des enfants, à disposer de locaux mieux adaptés aux exigences actuelles de la petite enfance et à renforcer l'offre d'accueil collective de proximité.

Chiffres clés du Territoire (*Sources : Portrait de quartier « Bourroches – Port du Canal » (Compas, mars 2023) et cartographie du logement locatif social du quartier Arsenal (Dijon Métropole, juin 2026).*)

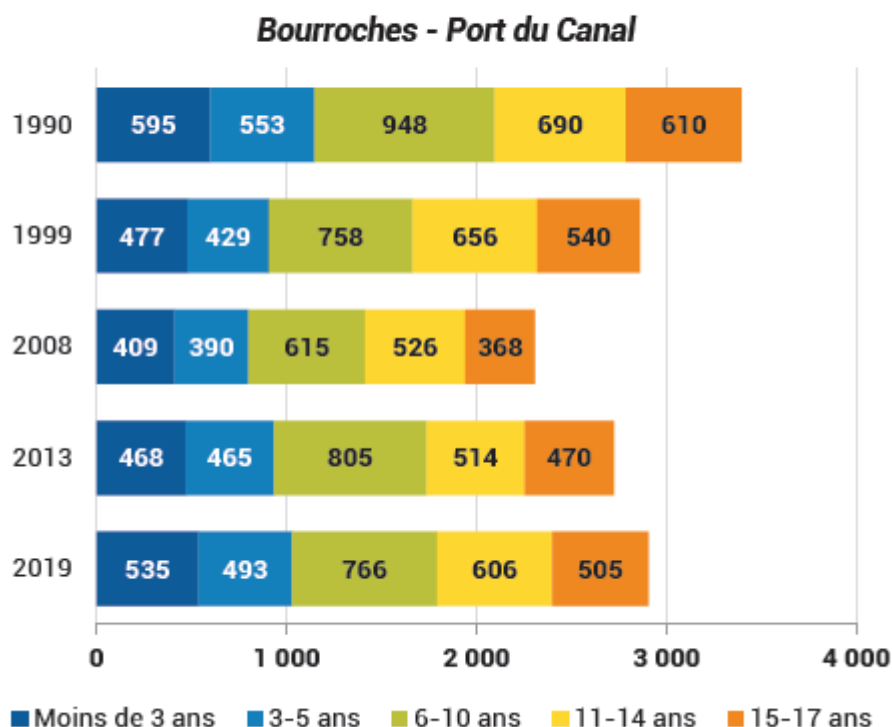
- 16 422 habitants dans le quartier Bourroches – Port du Canal
- 535 enfants de moins de 3 ans
- +70 enfants de moins de 3 ans entre 2013 et 2019
- 13,2 % de taux de pauvreté
- 10 % de familles monoparentales
- Écoquartier Arsenal : 1 500 à 1 600 logements à terme
- Environ 500 logements sociaux déjà présents sur le secteur et plus de 100 logements supplémentaires programmés

Un territoire dynamique et familial

Le quartier Bourroches – Port du Canal comptait 16 422 habitants en 2019. Après une période de recul démographique, le quartier connaît une dynamique positive avec une augmentation de 10,8 % de sa population entre 2013 et 2019.

Evolution du nombre de mineurs depuis 1990

Source : Insee, RP 1990-2019



Le quartier compte 535 enfants de moins de 3 ans. Après une période de diminution, cette tranche d'âge est de nouveau en progression, avec 70 enfants supplémentaires entre 2013 et 2019, confirmant le besoin de maintenir et renforcer l'offre d'accueil du jeune enfant.

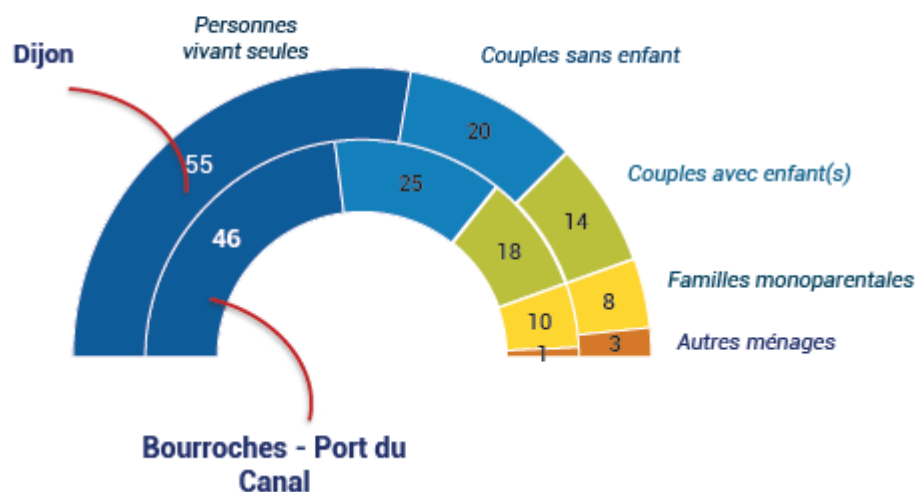
Des besoins sociaux à prendre en compte

Le taux de pauvreté du quartier s'élève à 13,2 %. Les secteurs Arsenal et Valendons concentrent davantage de ménages aux revenus modestes. L'analyse du territoire met également en évidence la présence d'environ 50 enfants de moins de 3 ans considérés comme potentiellement vulnérables.

Dans ce contexte, l'accueil collectif constitue un levier essentiel de soutien à la parentalité, de prévention des inégalités et d'accompagnement des familles.

Les structures familiales

Source : Insee, RP 2019



1

Un quartier en développement

Le quartier Arsenal bénéficie d'une bonne desserte en transports en commun grâce notamment à la ligne de tramway T2, de la présence du jardin de l'Arsenal et de l'ouverture récente de la Maison des habitants de l'Arsenal.

L'écoquartier Arsenal comprendra à terme entre 1 500 et 1 600 logements, dont environ 30 % de logements locatifs sociaux. CDC Habitat Social gère déjà environ 500 logements locatifs sociaux sur le secteur, dont près de 100 logements PLAI destinés aux ménages les plus modestes. Plus de 100 logements supplémentaires sont également programmés.

Cohérence du projet avec les besoins du territoire

Le transfert de la crèche Jean Jaurès et l'augmentation de sa capacité à 24 places permettent de maintenir une offre d'accueil de proximité, d'améliorer les conditions d'accueil des enfants et des professionnels, d'accompagner le développement résidentiel du quartier et de répondre aux besoins des familles du secteur.

Conclusion

Au regard des caractéristiques démographiques, familiales et sociales du quartier Bourroches – Arsenal, le projet apparaît pleinement adapté aux besoins du territoire. La présence de 535 enfants de moins de 3 ans, la progression récente de cette population, l'augmentation des familles monoparentales ainsi que le développement de l'écoquartier Arsenal confortent la nécessité de maintenir et renforcer l'offre d'accueil du jeune enfant.

Le transfert du Multi-Accueil Jean Jaurès dans de nouveaux locaux situés au sein du même secteur de desserte, accompagné d'une extension de capacité de 18 à 24 places, constitue une réponse cohérente aux besoins actuels et futurs des familles. Il permettra à la fois d'améliorer les conditions d'accueil, de soutenir la qualité du service rendu et d'accompagner le développement du quartier Arsenal.

LEO LAGRANGE PETITE ENFANCE

Siège social :

150 rue des Poissonniers
75883 PARIS CEDEX 18

Services administratifs

2 rue Maurice Moissonnier
69120 VAULX EN VELIN
04 72 89 20 72
petite-enfance@leolagrange.org