



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS du Conseil Municipal de Dijon

Séance du lundi 27 janvier 2025

Président : Madame KOENDERS

Secrétaire de séance : Madame MONTEIRO

Convocation envoyée le 17 janvier 2025

Nombre de membres du Conseil municipal : 59

Nombre de membres en exercice : 59

Nombre de présents participant au vote : 56

Nombre de procurations : 3

Membres présents :

Madame Nathalie KOENDERS	Madame Marie-Odile CHOLLET	Madame Céline RENAUD
Monsieur François DESEILLE	Monsieur Jean-Paul DURAND	Madame Caroline
Madame Christine MARTIN	Monsieur Jean-Patrick MASSON	JACQUEMARD
Madame Sladana ZIVKOVIC	Monsieur Georges MEZUI	Monsieur Bruno DAVID
Monsieur Hamid EL HASSOUNI	Monsieur Massar N'DIAYE	Monsieur Stéphane CHEVALIER
Madame Claire TOMASELLI	Madame Françoise TENENBAUM	Monsieur Laurent
Monsieur Antoine HOAREAU	Monsieur Vincent TESTORI	BOURGUIGNAT
Monsieur Franck LEHENOFF	Madame Stéphanie VACHEROT	Madame Claire VUILLEMIN
Madame Dominique MARTIN- GENDRE	Monsieur Jean-François COURGEY	Monsieur Axel SIBERT
Monsieur Christophe BERTHIER	Monsieur Bassir AMIRI	Monsieur Patrice CHATEAU
Madame Nadjoua BELHADEF	Madame Mélanie BALSON	Madame Stéphanie MODDE
Monsieur Marien LOVICH	Madame Catherine DU TERTRE	Madame Karine HUON-SAVINA
Madame Kildine BATAILLE	Madame Nora EL MESDADI	Monsieur Fabien ROBERT
Madame Delphine BLAYA	Madame Danielle JUBAN	Monsieur Olivier MULLER
Monsieur Christophe AVENA	Madame Marie-Hélène JUILLARD-RANDRIAN	Monsieur Henri-Bénigne DE VREGILLE
Madame Lydie PFANDER-MENY	Monsieur Philippe LEMANCEAU	Madame Elizabeth REVEL
Monsieur Joël MEKHANTAR	Madame Ludmila MONTEIRO	Monsieur Philippe THIRION
Monsieur Denis HAMEAU	Madame Laurence GERBET	Madame Valérie TEISSEIRE
Monsieur Jean-Philippe MOREL	Monsieur Emmanuel BICHOT	Monsieur Frédéric FAVERJON
		Monsieur Pierre PRIBETICH

Membres absents :

Madame Nuray AKPINAR-ISTIKUAM pouvoir à Monsieur Hamid EL HASSOUNI
Monsieur David HAEGY pouvoir à Madame Mélanie BALSON
Monsieur François REBSAMEN pouvoir à Madame Nathalie KOENDERS

OBJET : URBANISME**Ecocité Jardin des Maraîchers – 5 rue Alphonse Bertillon - Acquisition d'un lot de copropriété**

Dans le cadre de la politique globale conduite par la Ville en faveur d'un aménagement équilibré du territoire, de la cohésion sociale et de la citoyenneté, il est notamment souhaité renforcer l'armature territoriale d'offre de services publics au sein de l'ensemble des quartiers, au plus près des habitants. Il s'agit de permettre à tous un accès facilité et de proximité aux services.

La Ville souhaite ainsi implanter une Maison de services aux habitants au cœur du futur quartier « Ecocité Jardin des Maraîchers », qui permettra en particulier d'accueillir des permanences de différents services publics municipaux et activités associatives selon les besoins identifiés.

A cette fin, il est proposé de procéder à l'acquisition d'un local à aménager situé au rez-de-chaussée de la résidence « Canopia » venant d'être réalisée par Grand Dijon Habitat et située 5 rue Alphonse Bertillon, moyennant le montant de 120 000 €, conforme aux données du marché immobilier. Il est précisé que ce local de 140 m² constitue le lot n°1 de la copropriété, l'ensemble des logements de cet immeuble ayant été cédé par Grand Dijon Habitat à des particuliers.

**Le Conseil,
après en avoir délibéré, décide :**

- **d'acquérir** sur Grand Dijon Habitat le lot n°1 de la copropriété située 5 rue Alphonse Bertillon à Dijon, cadastrée section CL n°580, moyennant le montant de 120 000 € ;
- **de dire** qu'il sera procédé à cette acquisition par acte administratif ;
- **d'autoriser** Madame la Maire à signer tout acte à intervenir pour l'application de cette décision.

SCRUTIN POUR : 57

ABSTENTION : 0

CONTRE : 0

NE SE PRONONCE PAS : 2

DONT 3 PROCURATION(S)